TUZLA / İSTANBUL
KURUMSAL HİZMETLER

PORTFÖY & YÖNETİM ÇÖZÜMLERİ

Mükemmeliyetçi Hijyen Mimarisi.

Hifa Temizlik; toplu konut sitelerinden rezidanslara, genel merkez ofislerinden endüstriyel tesislere kadar tüm yaşam ve çalışma alanlarında uluslararası standartlarda profesyonel temizlik ve yönetim danışmanlığı sunar.



MÜŞTERİ HİZMETLERİ & OPERASYON
0542 491 46 52

www.hifatemizlik.com
info@hifatemizlik.com

HİZMET KODU: SYD-01 // KURUMSAL DANIŞMANLIK

Site Yönetim Danışmanlığı

Kat mülkiyeti kanununa tam uyumlu, şeffaf, sürdürülebilir ve bütçe tasarrufu odaklı profesyonel site, toplu konut ve rezidans yönetim rehberliği.



Hukuki & İdari Süreç Yönetimi

Kat Mülkiyeti Kanunu çerçevesinde genel kurul organizasyonları, tebligatlar ve karar defteri tanzimi.

Mali Disiplin & Aidat Optimizasyonu

Şeffaf işletme projesi, gecikmeli alacak takipleri, banka entegrasyonu ve aylık detaylı bilanço paylaşımı.

Personel & Bordro Yönetimi

Güvenlik, temizlik ve teknik personelin özlük hakları, İSG uyumu, vardiya çizelgeleri ve denetimi.

Periyodik Tesis & Bakım Denetimi

Asansör, jeneratör, hidrofor ve yangın güvenlik sistemlerinin yasal periyodik kontrollerinin takibi.

KAT MALİKLERİNE SAĞLANAN KURUMSAL GÜVENCELER

- **Mali şeffaflık ve denetlenebilir muhasebe altyapısı**
- **Ortak giderlerde ölçek avantajıyla maliyet tasarrufu**
- **Sakinler arası uyuşmazlıklarda profesyonel moderasyon**
- **7/24 operasyonel teknik ve idari kriz koordinasyonu**

HİZMET KODU: ST-02 // AÇIK ALAN & SOSYAL ALTYAPI

Site ve Çevre Temizliği

Rezidans ve sitelerin açık-kapalı otoparkları, sosyal tesisleri, çocuk parkları ve ortak avlularında endüstriyel ekipmanlı kesintisiz temizlik.



Otopark Zeminleri & Yağ Tasfiyesi

Epoksi ve helikopter beton zeminlerde lastik izleri, egzoz kalıntıları ve yağların sanayi tipi yıkayıcılarla tasfiyesi.

Çocuk Oyun Alanları & Parkurlar

Çocukların temas ettiği kauçuk ve ahşap oyun gruplarında organik dezenfektanlarla hijyen sterilizasyonu.

Çöp Şaftı & Konteyner İstasyonları

Basınçlı sıcak sulu yıkama ve koku engelleyici nötralize solüsyonlar ile haşere-bakteri oluşumuna kesin son.

Sosyal Tesis & Havuz Çevreleri

Fitness, sauna, giyinme odaları ve havuz başı taş yüzeylerde kaymaz zemin fırçalama ve sanitasyon.

SAHA YÖNETİM STANDARTLARIMIZ

- **Sakinleri rahatsız etmeyen sessiz sabah mesai planlaması**
- **Ayrıştırılmış geri dönüşüm istasyonlarının intizamı**
- **Mevsimsel yağmur suyu mazgal ve drenaj temizlikleri**
- **Saha amiri denetim föyleri ile kayıt altına alınan teslimat**

HİZMET KODU: ET-03 // VİLLA & DAİRE HİJYENİ

Ev Temizleme Hizmeti

Yaşam alanlarınızın her karesinde; güvenilir, eğitimli personeller ve yüksek çekim güçlü HEPA teknolojili makinelerle detaylı dip-köşe temizlik.



Salon & Yaşam Mahalleleri

Süpürgelikler, aydınlatma armatürleri, kapı pervazları ve lüks ahşap yüzeylerin besleyici yağlarla bakımı.

Yatak Odası & Tekstil Alanları

Yatak altlarının HEPA vakumla tozlardan arındırılması, gardırop kapakları ve çekmecelerin hijyenik silimi.

Parke, Mermer & Taş Zeminler

Zemin türüne uygun pH nötr solüsyonlarla matlaşmayı önleyen, mikrofiber teknolojili profesyonel silim.

Ekolojik Kimyasal Güvencesi

Bebekler, çocuklar ve evcil dostlar için %100 güvenli, kanserojen kalıntı bırakmayan sertifikalı ürünler.

EV TEMİZLİĞİNDE UYGULAMA STANDARTLARIMIZ

- **Her alana özel farklı renk kodlu mikrofiber bez protokolü**
- **Ağır mobilyaların arkasına ulaşan titiz süpürme ve silme**
- **Yüksek temaslı kapı kolları, prizler ve kumanda dezenfeksiyonu**
- **Güvenilir, adli sicil kayıtları denetlenmiş daimi personel**

HİZMET KODU: OT-04 // ÇALIŞMA ALANLARI HİJYENİ

Ofis ve İş Yeri Temizleme

İş verimliliğinizi ve şirket itibarınızı artıran, çalışma saatlerinizi kesintiye uğratmayan periyodik kurumsal ofis ve plaza temizliği.



Elektronik Donanım Dezenfeksiyonu
Masa üstü bilgisayarlar, monitörler, telefonlar ve data terminallerinin antistatik spreylerle temizliği.

Toplantı Odaları & Yönetim Katı
Deri koltuk bakımları, konferans masaları, sunum camları ve vitrinlerin lekesiz hazırlanması.

Personel Mutfağı & Dinlenme Alanı
Kahve makineleri, evyeler, mikrodalga ve buzdolaplarının gıda kodeksine uygun sterilizasyonu.

Atık Ayrıştırma & Sanitasyon
Evrak imha atıkları, ambalaj geri dönüşümleri ve WC alanlarının periyodik dezenfektan dolumu.

KURUMSAL MÜŞTERİLERİMİZE SAĞLANAN AVANTAJLAR

- **Mesai öncesi veya akşam saatlerinde gürültüsüz çalışma**
- **Şirket içi veri gizliliği sözleşmesine bağlı eğitimli kadro**
- **Düzenli e-fatura ve kurumsal sözleşmeli sabit fiyat güvencesi**
- **Dispenser kağıt ve kimyasal sarf malzeme tedarik desteği**

HİZMET KODU: MB-05 // ANSTİBAKTERİYEL ARINDIRMA

Mutfak ve Banyo Temizleme

Gıda hazırlık alanlarındaki yanık yağlar ile banyo mahallerindeki kireç, küf ve derz kararmalarına karşı termal buhar ve nano çözücüler.





Fırın, Ocak & Davlumbaz Filtresi

Karbonlaşmış yağ tabakalarının yüzey çizilmeden özel sanayi tipi aktif köpüklerle tasfiyesi.

Dolap İçleri & Raf Sterilizasyonu

Mutfak dolaplarının boşaltılarak silinmesi, koku giderici buharla mikroplardan arındırılması.

Duşakabin & Cam Kireç Çözümü

Sert su lekeleri ve sabun artıklarının cam yüzeyden arındırılıp su itici koruma uygulanması.

Buharlı Derz & Armatür Parlatma

150°C kuru buharla derz aralarındaki küfün yok edilmesi ve bataryaların krom parlaklığına kavuşması.

HİJYEN VE DOKU KORUMA STANDARTLARIMIZ

- **Mermer ve granit tezgahları yakmayan özel pH solüsyonlar**
- **Gıda ile temasa uygun biyolojik onaylı temizleyiciler**
- **Klozet ve giderlerde %99.9 mikrop kırıcı sanitasyon**
- **Kötü kokuları maskelemeyip kaynağından yok eden ozon etkisi**

HİZMET KODU: HP-06 // YIKAMA & CAM SİLİMİ

Halı ve Pencere Temizleme

Derin dokulu halı ve koltuklarda lif korumalı vakumlu yıkama; iç ve dış pencere doğramalarında iz bırakmayan berrak cam temizliği.



DERİN VAKUMLU HALI EKSTRAKSİYONU



KRİSTAL BERRAKLIKTA CAM SİLİMİ

Püskürtme & Emişli Halı Yıkama

Yüksek devirli motor gücüyle halının tabanına işleyen toz, mayt ve alerjenlerin suyla emilerek çekimi.

Leke Analizi & Kumaş Koruma

Kahve, şarap, çay ve mürekkep lekelerine karşı halının dokusunu ve renk canlılığını koruyan solüsyonlar.

İç & Dış Cephe Cam Parlatma

Dalgalanma ve kireç izi bırakmayan saf su ve peluş cam çekçek sistemleriyle ışıltılı pencereler.

Doğrama & Sineklik Temizliği

PVC ve alüminyum pencere kızaklarında biriken çamur, is ve tozların vakumlanıp arındırılması.

HİZMET GÜVENCELERİMİZ

- **Halı ve koltuklarda 3-4 saat içinde hızlı kuruma kabiliyeti**
- **Yüksek katlı binalarda iş güvenliği (İSG) standartlarına uyum**
- **Antistatik etki sayesinde toz tutmayı geciktiren cam koruma**
- **Lüks kumaş, ipek ve yün halılara özel hassas yıkama ayarı**

HİZMET KODU: İM-07 // ŞANTİYE & BİNA BAKIMI

İnşaat Sonrası & Merdiven Temizliği

Yeni tamamlanan inşaat ve tadilat sonrası kaba-ince moloz temizliği; apartman ve sitelerin ortak merdiven hollerinde periyodik hijyen.



İNŞAAT & TADİLAT SONRASI DERİN TASFİYE



APARTMAN & MERDİVEN DÜZENLİ HİJYENİ

Boya, Alçı & Harç Kazıma

Cam pervazları, zeminler ve kapılardaki yapışkan harçların özel jilet aparatlarla çizmeden çıkarılması.

İnşaat Tozunun Sıfırlanması

Dolap içleri, prizler, panolar ve petek arkalarındaki ince sıva tozunun sanayi vakumu ile tahliyesi.

Merdiven Basamakları & Sahanlık

Mermer ve granit basamakların çizilmeden hoş kokulu parlatıcı solüsyonlarla çift kovalı yıkanması.

Trabzan, Posta Kutusu & Asansör

Giriş holü camları, inox asansör panelleri ve trabzan korkuluklarının parmak izlerinden arındırılması.

OPERASYONEL KALİTE TAAHHÜTLERİMİZ

- **Anahtar teslim, aynı gün taşınmaya hazır sıfır mekan teslimi**
- **Haftalık planlanan saatli ve imzalı apartman merdiven föyü**
- **Bina ortak alanlarında uzun süreli kalıcı ferah koku sistemi**
- **Tüm moloz poşetlerinin bina dışına nizami tahliyesi**

HİZMET KODU: SK-08 // GENEL SEKTÖREL ÇÖZÜMLER

Tüm Sektörlere Temizlik Hizmeti & İletişim

Sanayi fabrikalarından eğitim kurumlarına, kliniklerden perakende zincirlerine kadar iş dünyasının tüm ihtiyaçlarına yönelik entegre tesis temizliği.

HİZMET VERİLEN SEKTÖR	KURUMSAL ÇÖZÜM VE METODOLOJİ
Fabrika & Endüstriyel Tesis	Epoksi zemin yıkama otomatları, talaş/yağ tasfiyesi, üretim bantları ve depo hijyeni.
Klinik, Tıp Merkezi & Eczane	Bakterisid ve virüsid etkili tescilli solüsyonlarla muayenehane ve bekleme odası sterilizasyonu.
Kolej, Okul & Kreşler	Çocuk sağlığına dost antialerjik ürünlerle derslik, spor salonu ve yemekhane dezenfeksiyonu.
Showroom, AVM & Mağaza	Yüksek müşteri trafiği için kesintisiz zemin bakımı, kristal vitrin camları ve kabin hijyeni.

İLETİŞİM BİLGİLERİ & MERKEZ OFİS

GENEL MERKEZ ADRESİ
Aydınlı Mah. Güvenç Sokak No: 16/B
Tuzla / İstanbul

7/24 TELEFON & WHATSAPP
0542 491 46 52

WEB PORTALI
www.hifatemizlik.com

KURUMSAL E-POSTA
info@hifatemizlik.com

Ücretsiz Keşif & Fiyat Teklifi Talep Edin
Tesisinizi yerinde inceleyip en uygun fiyat ve personel projeksiyonunu hazırlıyoruz.

0542 491 46 52